

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 września 2016 r. do dnia 15 października 2016 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano kwartalne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za wrzesień 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc wrzesień 2016 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono i przekazano informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
6. Sporządzono i przekazano kwartalne sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego RB 50.
7. Sporządzono kwartalne sprawozdanie o stanie należności Rb-N Urzędu miejskiego w Mieroszowie.
8. Sporządzono kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań Rb-Z Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
9. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania o udzielonej pomocy publicznej.
10. Wydano 2 decyzje w sprawie odmowy umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
11. Wszczęto 2 postępowania w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości wobec 2 osób prawnych.
12. Wydano 12 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.
13. Wydano 9 zaświadczeń w sprawach podatkowych.
14. Wydano 26 decyzji podatkowych.
15. Sporządzono 2 pisma w sprawach prowadzonych postępowań egzekucyjnych sądowych i w administracji.
16. W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszków prowadzono nadzór nad:
 - 1) Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc wrzesień 2016 r. (Rb 27S, Rb 28S).
 - 2) Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
 - 3) Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc wrzesień 2016 r. i terminowym uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 27 września 2016 r. w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie wziąłem udział w konferencji prasowej z udziałem Lidera Aglomeracji Wałbrzyskiej Prezydenta Miasta Wałbrzycha - Pana Romana Szelemeja, na której oficjalnie przekazano informację o przyznanej Gminie Mieroszów dofinansowaniu na realizację zadania pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób” w ramach ZIT AW.
2. 29 września 2016 r. przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego sprawozdanie końcowe z realizacji projektu pn.: „Przygotowanie programu rewitalizacji gminy Mieroszów”.
3. 6 października 2016 r. uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielami miasta partnerskiego Mezimesti oraz Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu dotyczącym opracowania dokumentu pn.: „Koncepcja rozwoju turystyki rowerowej w regionie broumovskim i mieroszowskim w latach 2017-2023”.
4. 12 października 2016 r. przesłano do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Głacensis raport z trwałości projektu pn.: „Budynek socjalno-techniczny kompleksu sportowego w Mieroszowie – dokumentacja projektowa” nr PL.3.22/3.3.02/13.03776.
5. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. W dniu 16 września 2016 r. odbyłem spotkanie z Panią L. Słowińską, nauczycielem Publicznego Gimnazjum w Mieroszowie, któremu zostanie powierzone pełnienie obowiązków dyrektora szkoły, w celu ustalenia dalszych działań związanych ze zmianami w placówce.
2. W dniu 20 października 2016 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami mieroszowskich placówek oświatowych w celu omówienia bieżących spraw dotyczących m.in. organizacji roku szkolnego.
3. W dniu 21 września 2016 r. wręczyłem stypendia naukowe uczniom za II semestr roku szkolnego 2015/2016.
4. W dniu 26 września 2016 r. uczestniczyłem w spotkaniu sołeckim w Sokołowsku.
5. W dniu 4 października 2016 r. uczestniczyłem w spotkaniu z prezesem i wiceprezesem Zarządu Oddziału Powiatowego ZNP w Wałbrzychu w sprawie podjęcia działań mających na celu powołanie wspólnego funduszu mieszkaniowego. W spotkaniu uczestniczyli również dyrektorzy placówek oświatowych, Zastępca Burmistrza Mieroszowa, Zastępca Skarbnika Gminy.
6. W dniu 13 października 2016 r. uczestniczyłem w uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej, w czasie której wręczyłem Nagrody Burmistrza za osiągnięcia w pracy dydaktyczno – wychowawczej.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Szkolnej 8, składającego się z jednej izby o powierzchni 15,30 m² p.u. Pomieszczeniami przynależnymi są: wc 2,27 m² p.u. na parterze i piwnica 1,06 m² p.u. (I przetarg);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 15.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Główniej 9, składającego się z trzech pokoi, kuchni, schowka, wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 69,4 m² p.u. Przynależność stanowi pomieszczenie gospodarcze na parterze 20,2 m² p.u. (II przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 61.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Mieroszowie przy ul. Dąbrowszczaków 25A, składającego się z czterech pokoi, kuchni, spiżarki, schowka, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 94,0 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 5,0 m² p.u. (I przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 95.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Sokołowsku przy ul. Szkolnej 4, składającego się z jednej izby (kuchni) o powierzchni 16,3 m² p.u. i przyległego wc 1,5 m² p.u., o łącznej powierzchni 17,8 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. (II przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 19.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 19.190 zł;

4. lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w Mieroszowie przy ul. A. Mickiewicza 5D, składającego się z pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 40,86 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,42 m² p.u. (II przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 45.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 17, składającego się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. (II przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (I przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 20.200 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha,

przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 35.500 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

8. lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 40, składającego się z jednej izby o powierzchni 16,7 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 12.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 20.000 zł.

III. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w Mieroszowie, składającą się z działki nr 530 o powierzchni 0,0196 ha, przeznaczoną dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) – za kwotę 4.920 zł.

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- dziesięciu zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- jednego zawieszenia w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- trzech wznowień w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

V. Przydzielono:

1. lokal socjalny w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 19/2.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Przyjęto 41 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie których dokonano stosownych naliczeń wobec właścicieli nieruchomości. Zlecono wyposażenie jednej nieruchomości w pojemnik na odpady komunalne zmieszane.
2. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
3. Przekazano 0,010 Mg przeterminowanych leków Pogotowiu Sanitarno-Epidemiologicznemu „NOWISTA” s.c. celem ich transportu do miejsca unieszkodliwienia.
4. Sporządzono 8 wypisów i 5 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Sporządzono 2 karty informacyjne dotyczące przedsięwzięć polegających na wycince drzew, celem przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.
6. Przygotowano oświadczenia do wniosku o dofinansowanie w ramach RPO WD 2014-2020 - Analiza oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem potrzeb dotyczących przystosowania się do zmiany klimatu i łagodzenia zmiany klimatu, a także odporności na klęski żywiołowe, Nazwa projektu: Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19.
7. Przekazano wniosek o wydanie zgody na usunięcie drzewa do Konserwatora Zabytków, celem uzyskania decyzji na wycinkę w obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

8. Złożono 6 wniosków o wydanie zgody na usunięcie drzew z terenów należących do Gminy Mieroszów do Starosty Wałbrzyskiego.
9. Wydano 5 decyzji dotyczących usunięcia drzew z terenów prywatnych nieruchomości.
10. Skierowano 2 pisma do Tauron Dystrybucja, o przycięcie koron drzew wchodzących w kolizję z liniami energetycznymi i przysłaniającymi światło lamp ulicznych.
11. Wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.
12. Sporządzono oświadczenia do wniosku o dofinansowanie w ramach RPO WD 2014-2020 dotyczącego projektu „Termomodernizacja wielorodzinnego zasobu komunalnego Gminy Mieroszów”.
13. Zlecono odbiór dwóch bezdomnych psów przebywających na terenie gminy Mieroszów.
14. Sporządzono pisma do RZGW we Wrocławiu o uregulowanie i udrożnienie koryta cieków wzdłuż m.in. ul. Malinowej w Kowalowej i ul. Powstańców w Mieroszowie oraz wzdłuż wszystkich koryt cieków zarządzanych przez RZGW we Wrocławiu, na terenie Gminy Mieroszów.
15. Zgłoszono drzewo stanowiące złom w Sokołowsku.
16. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków.
17. Wydano 7 uzgodnień projektów w zakresie prowadzenia sieci (kablowa sN i nN, przyłącza gazowe i wodociągowe) w pasie drogowym.
18. Wydano 5 decyzji na zajęcie pasa drogowego.
19. Wydano decyzję o lokalizacji zjazdu oraz zgodę na wykonanie zjazdu.
20. Zlecono ZGKiM Mieroszów naprawę ławek zlokalizowanych na ul. Polnej.
21. Wydano warunki techniczne przyłączenia do kanalizacji deszczowej.
22. W dniu 28.09.2016 r. rozesłano zapytanie ofertowe na wykonanie przeglądów pięcioletnich dróg gminnych na terenie Mieroszowa i gminy Mieroszów. W odpowiedzi wpłynęła oferta złożona przez Panią Dorotę Nowak z Wałbrzycha, z którą w dniu 14.10.2016 r. zawarto umowę zlecenie na wykonanie usługi.
23. Odebrano usługę polegającą na wprowadzeniu docelowej organizacji ruchu drogowego w Sokołowsku.
24. Zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej przebudowę ul. Radosnej i części ul. Unisławskiej w Sokołowsku.
25. W dniu 13.10.2016 r. rozesłano zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej wyposażenie budynku Urzędu Miejskiego w instalację ppoż.
26. Wystąpiono o wytyczne konserwatorskie do Konserwatora Zabytków dotyczące wykonania placu zabaw na obszarze Sokołowska wpisanym do rejestru zabytków.
27. Dokonano wyboru oferty w kwocie 500,00 zł na sporządzenie charakterystyk energetycznych budynków przy ul. Mickiewicza 25 oraz przy pl. Niepodległości 24A w ramach zadania „Termomodernizacja wielorodzinnego zasobu komunalnego Gminy Mieroszów”.
28. Dokonano wyboru oferty w kwocie 21 771,00 zł na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. remontu klatek schodowych i dachów w budynkach przy ul. Głównej 14 i 12A i ul. Unisławskiej 2 w Sokołowsku oraz przy ul. Krótkiej 3 w Mieroszowie.

29. Dokonano wyboru oferty w kwocie 4 489,50 zł na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Wykonanie przystanku autobusowego w Sokołowsku przy ul. Szkolnej w Gminie Mieroszów”.
30. Ogłoszono zapytanie ofertowe oraz dokonano wyboru oferty w kwocie 96 976,82 zł na udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 1 029 766,09 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.
31. Dnia 14.10.2016 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielem firmy przygotowującej operat wodnoprawny dla Gminy Mieroszów.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Przeprowadzona została ekspertyza archiwalna dokumentacji przeznaczonej do brakowania.
2. Wysłano zapytania ofertowe na wykonanie wraz z dostawą do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie nowych urn wyborczych dla obwodów głosowania powyżej 750 wyborców, w których lokal wyborczy dostosowany jest do potrzeb wyborców niepełnosprawnych oraz nowych urn wyborczych pomocniczych (przenośnych) dla obwodu głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej i w domu pomocy społecznej.
3. W związku z rezygnacją dotychczasowego sołtysa Sołectwa Nowe Siodło z pełnionej funkcji Zarządzeniem Nr 111/2016 z dnia 30 września 2016 r. zwołałem na dzień 19 października 2016 r. zebranie wiejskie w sprawie wyboru Sołtysa Sołectwa Nowe Siodło.
4. Udzielono odpowiedzi na 3 wnioski w sprawie udzielenia informacji publicznej.
5. Sporządzono Sprawozdanie Z-03 o zatrudnieniu i wynagrodzeniach za III kwartał 2016 r.
6. Ogłoszono nabór na wolne stanowisko urzędnicze informatyka.
7. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.


BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Raczyński